Ogł. Dz. Urz. Woj. Rzesz.
Nr 9 poz. 149
z 13 września 1995 r.

U C H W A Ł A Nr XIV/98/95
RADY MIEJSKIEJ w MIELCU
z dnia 11-września-1995 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu gospodarki odpadami komunalnymi w Mielcu.

Działając na podstawie art. 18 ust. 2 p.5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie terytorialnym (Dz.U.nr 16 poz. 95 z późn. zmianami) oraz art 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U.Nr 89 poz. 415)

RADA MIEJSKA w MIELCU
postanawia

§ 1

Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu gospodarki odpadami komunalnymi dla m.Mielca. Integralną częścią niniejszej uchwały jest rysunek planu w skali 1 : 2 000.

§ 2

1. Ustalenia rysunku planu obowiązują w zakresie granic, przeznaczenia (użytkowania) terenu oraz urządzeń liniowych infrastruktury technicznej.
2. Linie orientacyjne (przerywane) będą uściślone w procedurze lokalizacyjnej.

§ 3

1. Przeznacza się teren o pow. 6,80 ha oznaczony w rysunku planu symbolem NU na cele gospodarki odpadami komunalnymi wraz z obiektami i urządzeniami towarzyszącymi oraz zielenią urządzoną z zachowaniem następujących zasad :
   a) powiązanie komunikacyjne terenu gospodarki odpadami komunalnymi odbywać się będzie istniejącą drogą wojewódzką relacji Kolbuszowa-Mielec-Tarnobrzeg oraz drogą dojazdową oznaczoną w rysunku planu symbolem KW w pasie rezerwy pod przebicie drogi krajowej.
   b) oddziaływanie projektowanych w planie obiektów i urządzeń nie może przekraczać dopuszczalnych norm środowiska poza granice terenu gospodarki odpadami komunalnymi.

c) odpady należy składować z zachowaniem pełnej izolacji od rodzimych warstw gruntu i wód gruntowych systemem zabezpieczeń technicznych uniemożliwiających przenikanie nieczystości w głąb gruntu. Urządzenia i obiekty służące składowaniu odpadów, ich zagospodarowaniu oraz ochrony środowiska określi proces technologiczny zawarty w projekcie technicznym.

d) wody odciekowe winny być gromadzone w szczelnym zbiorniku z możliwością wywozu na oczyszczalnie ścieków.

e) w projekcie technicznym przewidzieć wzdłuż północnej granicy terenu elementy izolujące : np. pełne ogrodzenie, wprowadzenie wewnętrznej drogi, obwałowanie ewentualnie inne urządzenia terenowe lub małej architektury.

f) wodę do terenu gospodarki odpadami należy doprowadzić zgodnie z warunkami technicznymi trasą orientacyjnie oznaczoną w rysunku planu.

g) energię elektryczną do terenu gospodarki odpadami komunalnymi należy doprowadzić zgodnie z warunkami technicznymi trasą orientacyjnie oznaczoną w rysunku planu, a lokalizację stacji trafo należy przewidzieć w terenie zieleni izolacyjnej oznaczonej w rysunku planu symbolem "Z".

h) pozostałe elementy zagospodarowania terenu gospodarki odpadami komunalnymi jak : zieleń izolacyjna (Z), miejsca postojowe (KS), droga dojazdowa (KW) włącznie z wjazdem na teren gospodarki odpadami mają być uściślone w projekcie technicznym.

i) przed przystąpieniem do prac ziemnych należy o ich terminie rozpoczęcia zawiadomić Muzeum Okręgowe w Rzeszowie (w zakresie nadzoru archeologicznego).

2. Przeznacza się teren o powierzchni około 21 ha, oznaczony na rysunku symbolem L 1 pod użytek leśny, stanowiący dodatkową funkcję izolacji zielenią od terenu gospodarki odpadami komunalnymi. Obowiązuje zakaz wylesiania terenu z możliwością wprowadzenia zabiegów związanych z gospodarką leśną. Zaleca się wprowadzenie zieleni niskiej i średniej, złożonej z gatunków wytwarzających gęste korony i sadzonych w małym rozstawie.

§ 4

Ustala się zerową stawkę procentową w związku ze zmianą wartości nieruchomości objętych planem.

§ 5

Traci moc uchwała nr VI/41/94 Rady Miejskiej w Mielcu z dn. 9.11.1994r. w sprawie zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Mielca zatwierdzonego uchwałą nr XVII/58/79 Wojewódzkiej Rady Narodowej w Rzeszowie z dnia 29.10.1979r., ogłoszonej w Dzienniku Urzędowym Wojewody Rzeszowskiego nr 11 z 30.11.1994r. poz. 114 w zakresie objętym niniejszą uchwałą.

§ 6

Wykonanie uchwały zleca się Zarządowi Miasta Mielca.

§ 7

Nadzór nad wykonaniem uchwały powierza się Komisji Budownictwa, Zaopatrzenia i Rolnictwa.

§ 8

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Rzeszowskiego.

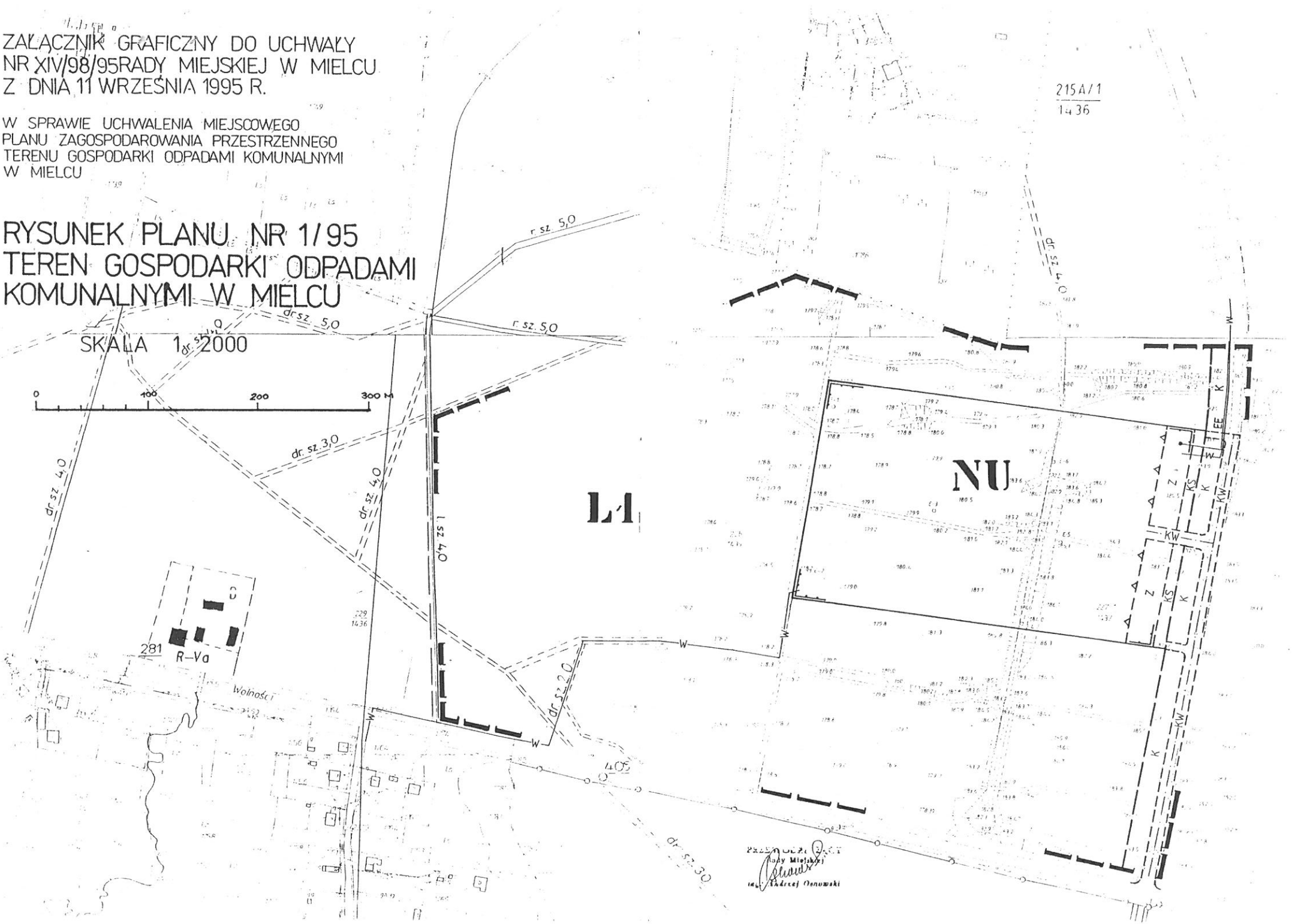
PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej
mgr Andrzej Osnowski

ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY DO UCHWAŁY
NR XIV/98/95 RADY MIEJSKIEJ W MIELCU
Z DNIA 11 WRZEŚNIA 1995 R.

W SPRAWIE UCHWALENIA MIEJSCOWEGO
PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
TERENU GOSPODARKI ODPADAMI KOMUNALNYMI
W MIELCU

RYSUNEK PLANU NR 1/95
TEREN GOSPODARKI ODPADAMI KOMUNALNYMI W MIELCU

SKALA 1 : 2000



LEGENDA:

1. GRANICE

- GRANICA OPRACOWANIA
- LINIA ROZGRANICZAJĄCA TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU- ŚCIŚLE OKREŚLONA
- LINIA ROZGRANICZAJĄCA TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU- ORIENTACYJNA
- LINIA PROJEKTOWANEGO OGRODZENIA
- NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY

2. PRZEZNACZENIE (UŻYTKOWANIE) TERENU

- NU — POW. 6,40 ha. TEREN WYSYPISKA WRAZ Z URZĄDZENIAMI I OBIEKTAMI TOWARZYSZĄCYMI I ZIELENIĄ URZĄDZONĄ
- L 1 — FRAGMENT OBSZARU FUNKCJONALNEGO UŻYTKÓW LEŚNYCH Z MOŻLIWOŚCIĄ PROWADZENIA ZABIEGÓW ZWIĄZANYCH Z GOSPODARKĄ LEŚNĄ, Z ZAKAZEM WYLESIANIA POZA GRANICAMI WYSYPISKA
- Z — ZIELEŃ IZOLACYJNA Z MOŻLIWOŚCIĄ LOKALIZACJI URZĄDZEŃ I OBIEKTÓW NIE PRZEZNACZONYCH NA STAŁY POBYT LUDZI
- KW — DROGA DOJAZDOWA Z ORIENTACYJNIE OKREŚLONYM WJAZDEM NA DZIAŁKĘ
- KS — MIEJSCA POSTOJOWE
- K — REZERWA KOMUNIKACYJNA

3. URZĄDZENIA LINIOWE INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ

- —W— PROJEKTOWANY WODOCIĄG
- —EE— PROJEKTOWANY PRZYŁĄCZ ELEKTRYCZNY

PLAN ZOSTAŁ OPRACOWANY W WOJEWÓDZKIM BIURZE PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO W RZESZOWIE PRZEZ ZESPÓŁ PROJEKTOWY W MIELCU.

GŁÓWNY PROJEKTANT: mgr inż.arch. STEFAN MAJEWSKI UPRAWN. DO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO NR 488/88

PLAN ZOSTAŁ OPRACOWANY NA MAPIE SYTUACYJNO - WYSOKOŚCIOWEJ UZYSKANEJ Z WOJEWÓDZKIEGO OŚRODKA DOKUMENTACJI GEODEZYJNO - KARTOGRAFICZNEJ W RZESZOWIE FILIA W MIELCU, PRZYJĘTEJ DO PAŃSTWOWEGO ZASOBU GEODEZYJNEGO I KARTOGRAFICZNEGO W DNIU 26.07.1995 r. - NR 3240 - 1 - 17.

WYKAZ INSTYTUCJI UZGADNIAJĄCYCH I OPINIUJĄCYCH:

1. WOJEWODA RZESZOWSKI:
   - WYDZIAŁ OCHRONY ŚRODOWISKA
   - WYDZIAŁ GOSPODARKI PRZESTRZENNEJ
2. WOJEWÓDZKI SZTAB WOJSKOWY
3. WOJEWÓDZKA DYREKCJA DRÓG MIEJSKICH
4. WOJEWÓDZKI KONSERWATOR ZABYTKÓW
5. WOJEWÓDZKI INSPEKTOR SANITARNY
6. WOJEWÓDZKI INSPEKTOR OCHRONY ŚRODOWISKA
7. DYREKCJA OKRĘGOWA DRÓG PUBLICZNYCH
8. RZESZOWSKI ZAKŁAD ENERGETYCZNY S.A.
9. REGIONALNA DYREKCJA LASÓW PAŃSTWOWYCH - KROSNO
10. ZARZĄD GMINY MIELEC
11. ZARZĄD GMINY PRZECŁAW
12. ZARZĄD GMINY TUSZÓW NARODOWY

PLAN BYŁ WYŁOŻONY DO PUBLICZNEGO WGLĄDU W SIEDZIBIE URZĘDU MIEJSKIEGO W MIELCU W OKRESIE OD 4 SIERPNIA 1995 R. DO 24 SIERPNIA 1995 R.

PLAN ZOSTAŁ UCHWALONY UCHWAŁĄ NR XIV/98/95 RADY MIEJSKIEJ W MIELCU Z DNIA 11 WRZEŚNIA 1995 R.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej
mgr Andrzej Osnowski