Fundusze Europejskie Pomoc Techniczna

Unia Europejska Fundusz Spójności

Lokalny Program Rewitalizacji dla Miasta Mielca na lata 2016-2023

STRESZCZENIE

INSTYTUT BADAWCZY IPC SPÓŁKA Z O.O.
UL. OSTROWSKIEGO 9, 53-238 WROCŁAW

opracowanie

Instytut Badawczy IPC Spółka z o.o.

ul. Ostrowskiego 9, 53-238 Wrocław

na zlecenie

Urząd Miejski w Mielcu

ul. Żeromskiego 26, 39-300 Mielec

Egzemplarz bezpłatny

Mielec, grudzień 2016

Czym jest Lokalny Program Rewitalizacji dla Miasta Mielca na lata 2016-2023?

Rewitalizacja oznacza proces wyprowadzania ze stanu kryzysowego obszarów zdegradowanych, prowadzony w sposób kompleksowy, poprzez zintegrowane działania na rzecz lokalnej społeczności, przestrzeni i gospodarki, skoncentrowane terytorialnie, prowadzone przez interesariuszy rewitalizacji na podstawie gminnego programu rewitalizacji. Jest to szeroki program działań na rzecz lokalnej społeczności, przestrzeni, gospodarki i środowiska, realizowany na obszarze zdegradowanym i wykorzystujący jego czasem niedostrzeżony potencjał.

Rewitalizacja obejmuje działania całościowe, tj. powiązane wzajemnie przedsięwzięcia obejmujące łącznie kwestie społeczne, ekonomiczne, przestrzenne, infrastrukturalne i środowiskowe oraz kulturowe.

Rewitalizacja zakłada optymalne wykorzystanie możliwości obszaru, na którym jest prowadzona oraz wzmacnianie lokalnych potencjałów. Jest procesem wieloletnim realizowanym przy współudziale lokalnej społeczności i na jej rzecz. Celem rewitalizacji jest wyprowadzanie obszarów zdegradowanych ze stanu kryzysowego.

Lokalny Program Rewitalizacji dla Miasta Mielca na lata 2016-2023 jest dokumentem strategicznym, który spaja i całościowo ujmuje wszystkie działania rewitalizacyjne, opisuje również sposób wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji, a także cele, misję i wizję działań rewitalizacyjnych w Mielcu.

Program rewitalizacji jest odpowiedzią na zdiagnozowane w mieście problemy. Umożliwi on ubieganie się o środki z Unii Europejskiej i Budżetu Państwa na współfinansowanie działań służących rozwiązywaniu problemów społecznych, gospodarczych lub infrastrukturalnych.

Działania rewitalizacyjne w Mielcu obejmą te obszary miasta, w których zidentyfikowano najwięcej problemów społecznych, gospodarczych, przestrzenno-funkcjonalnych, środowiskowych i technicznych, a co za tym idzie, występuje najwięcej potrzeb rewitalizacyjnych.

Czym jest obszar zdegradowany?

Obszar zdegradowany jest przestrzenią, gdzie na problemy społeczne (takie, jak np. bezrobocie, przestępczość, ubóstwo) nakładają się na inne bolączki (np. zły stan techniczny budynków, słaba kondycja lokalnych przedsiębiorstw, zanieczyszczenie środowiska) oraz bariery utrudniające rozwój tego obszaru i prawidłowe funkcjonowanie na nim. Na obszarze zdegradowanym negatywne zjawiska społeczne współwystępują z negatywnymi zjawiskami w sferze:

- **gospodarczej** (niski stopnień przedsiębiorczości, słaba kondycja lokalnych przedsiębiorstw),
- **środowiskowej** (w szczególności w zakresie przekroczenia standardów jakości środowiska, obecności odpadów stwarzających zagrożenie dla życia i zdrowia ludzi),
- **przestrzenno-funkcjonalnej** (w szczególności w zakresie niewystarczającego wyposażenia w infrastrukturę techniczną i społeczną),
- **technicznej** (w szczególności w zakresie degradacji stanu technicznego obiektów

budowlanych, w tym o przeznaczeniu mieszkaniowym).

Wyznaczenie zdegradowanych obszarów miasta możliwe było dzięki szczegółowej diagnozie przeprowadzonej w ramach każdej z tych sfer.

Rewitalizacja nie może jednak być prowadzona na całości tych terenów, ponieważ obszar rewitalizacji nie może obejmować więcej niż 20% powierzchni gminy oraz nie może być zamieszkiwany przez więcej niż 30% jej mieszkańców.

Partycypacja społeczna

Istotnym elementem prac nad programem rewitalizacji jest udział społeczeństwa w definiowaniu problemów oraz szukaniu pomysłów na ich rozwiązywanie. Tak rozumiana partycypacja społeczna obejmuje przygotowanie, prowadzenie i ocenę rewitalizacji w sposób zapewniający aktywny udział interesariuszy, w tym poprzez uczestnictwo w konsultacjach społecznych oraz w pracach Zespołu ds. Rewitalizacji.

Wspomnianymi **interesariuszami** są mieszkańcy obszaru rewitalizacji, właściciele, użytkownicy wieczyści nieruchomości i podmioty zarządzające nieruchomościami znajdującymi się na tym obszarze, w tym spółdzielnie mieszkaniowe i wspólnoty mieszkaniowe. Interesariuszami są ponadto: podmioty prowadzące lub zamierzające prowadzić działalność gospodarczą lub społeczną na terenie miasta, w tym organizacje pozarządowe i grupy nieformalne, jednostki samorządu terytorialnego i ich jednostki organizacyjne, organy władzy publicznej, podmioty realizujące na obszarze rewitalizacji uprawnienia Skarbu Państwa, a także wszyscy pozostali mieszkańcy gminy, którzy chcą uczestniczyć w tym procesie.

Program rewitalizacji powstał przy mocnym wsparciu i zaangażowaniu lokalnej społeczności, a prace nad jego przygotowaniem oparte były na współpracy ze wszystkimi grupami interesariuszy, w tym szczególnie ze społecznością obszarów rewitalizacji, innymi ich użytkownikami, przedsiębiorcami i organizacjami pozarządowymi.

Wszelkie działania realizowane w ramach przygotowywania Lokalnego Programu Rewitalizacji dla Miasta Mielca na lata 2016-2023 poddawane były konsultacjom z mieszkańcami, instytucjami i innymi interesariuszami. Dzięki tym formom partycypacji społecznej otworzona została możliwość uzyskania od mieszkańców i innych zainteresowanych osób informacji nt. tego, z jakimi problemami spotykają się na co dzień oraz czego potrzebują.

W trakcie przygotowywania programu rewitalizacji wykorzystano badania ankietowe, wywiady fokusowe, warsztaty oraz liczne formy konsultacji społecznych, aby zapewnić możliwie maksymalny poziom włączenia mieszkańców i innych interesariuszy w prace nad tworzeniem dokumentu. W tym celu przeprowadzono łącznie:

- Szeroko zakrojone badanie opinii publicznej przeprowadzone z mieszkańcami Mielca, wykorzystujące zarówno metody ilościowe, jak i jakościowe, przeprowadzone w dwóch formach:
    - Wywiady badawcze grupowe (FGI) z przedsiębiorcami, mieszkańcami, przedstawicielami wspólnot mieszkaniowych i organizacji pozarządowych.
    - Badanie ankietowe metodą PAPI i CAWI (badanie bezpośrednie przeprowadzane na terenie miasta przez ankieterów, jak również poprzez formularz elektroniczny). W badaniu łącznie wzięło udział 244 pełnoletnich mieszkańców Mielca.

- Szereg spotkań konsultacyjnych z Zespołem ds. Rewitalizacji mających formę otwartych warsztatów, na których przedstawiono diagnozę i zdefiniowano wstępny obszar zdegradowany oraz obszar rewitalizowany, a także wizję, cele i kierunki działań.
- Otwarte spotkania konsultacyjne z mieszkańcami na każdym podobszarze rewitalizacji prowadzone w formie warsztatów, służące omówieniu i ocenie propozycji programu rewitalizacji.
- Możliwość zgłaszania uwag na etapie konsultowania projektu Programu Rewitalizacji poprzez dedykowany formularz wypełniany w formie papierowej lub drogą elektroniczną.
- Możliwość składania propozycji projektów rewitalizacyjnych w formie tzw. kart projektowych.
- Szeroko zakrojoną akcję informacyjną i promocyjną.

Podsumowując cały szereg wyżej przedstawionych przedsięwzięć, należy stwierdzić, że realizacja tych działań pozwoliła w wysokim stopniu wykorzystać założenie partycypacji społecznej w tworzeniu programu rewitalizacji, a także spełniła wymóg skuteczności i adekwatności w kontekście aktywnego uczestnictwa jak najszerszej liczby odbiorców.

Konsultacjom społecznym towarzyszyła akcja informacyjna – na stronie internetowej http://www.mielec.pl/lokalny-program-rewitalizacji-dla-miasta-mielca/ umieszczano na bieżąco wszelkie informacje na temat tego, co dzieje się w ramach prac nad dokumentem.

Akcja informacyjno-promocyjna przełożyła się na bardzo dużą liczbę kart projektów złożonych w toku prac nad dokumentem. Większość zgłoszonych pomysłów i inicjatyw została wpisana w program rewitalizacji – liczy on listę 33 projektów podstawowych i 9 projektów dodatkowych.

Jak powstawał Lokalny Program Rewitalizacji dla Miasta Mielca na lata 2016-2023?

Program rewitalizacji stworzony został na podstawie szczegółowej diagnozy problemów występujących w Mielcu. W celu jej opracowania i przygotowania dokumentu przeprowadzane były liczne badania, analizy, spotkania i konsultacje społeczne.

Badanie jakościowe – zogniskowane wywiady grupowe

Na każdym obszarze przeznaczonym do rewitalizacji zrealizowano po jednym wywiadzie fokusowym z poszczególnymi grupami, w tym:

- przedsiębiorcy – **22 osoby**;
- mieszkańcy i wspólnoty mieszkaniowe – **26 osób**,
- organizacje pozarządowe – **6 osób**.

Badanie zrealizowano 23.05.2016 roku. W trakcie przeprowadzonych wywiadów fokusowych zidentyfikowano obszary jako potencjalne do rewitalizacji wraz z problemami na terenie ich występowania. Zgłoszono także pomysły na projekty rewitalizacyjne.

Badanie ilościowe – ankiety z mieszkańcami

Badanie zostało przeprowadzone czerwcu 2016 roku. Zastosowano dwie techniki badawcze:

- technika **CAWI** (Computer Assisted Web Interview) – badanie w formie ankiety elektronicznej wypełnianej przez respondentów samodzielnie. Formularz w wersji on-line zamieszczony był na stronie www.mielec.pl).
- technika **PAPI** (Pen & Paper Interview) – badanie bezpośrednie przeprowadzane na terenie miasta z wykorzystaniem ankiety papierowej, która była wypełniana przez respondenta przy wsparciu ankietera.

W badaniu wzięło udział łącznie **244 uczestników** – pełnoletnich mieszkańców Mielca.

Realizacja badania spotkała się z bardzo przychylnym odbiorem ze strony mieszkańców, którzy chętnie odpowiadali na pytania ankieterów i dzielili się swoimi opiniami na temat potrzeb działań rewitalizacyjnych.

Spotkania z Zespołem ds. Rewitalizacji

6 czerwca oraz 9 i 29 września 2016 roku miały miejsce spotkania konsultacyjne z Zespołem ds. Rewitalizacji prowadzone w formie warsztatów diagnostycznych. Dotyczyły metodologii wyznaczania obszarów zdegradowanych oraz obszarów rewitalizacji, a także miały na celu przedstawienie uczestnikom wyników diagnozy stanów kryzysowych w mieście.

Głównym elementem pierwszych spotkań były prace nad wyznaczeniem obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji. Celem kolejnego spotkania było wypracowanie wizji rozwoju obszaru rewitalizacji, celów głównych, szczegółowych i wreszcie formułowanie kluczowych przedsięwzięć/projektów rewitalizacyjnych.

Osobnym istotnym elementem warsztatów było wypracowanie analizy SWOT każdego obszaru rewitalizacji.

Otwarte spotkanie konsultacyjne z mieszkańcami na każdym z podobszarów

11 i 12 października 2016 roku odbyły się dwa spotkania – z mieszkańcami obszaru A oraz B rewitalizacji – prezentujące projekt programu rewitalizacji w formie warsztatów umożliwiających omówienie i ocenę propozycji w nim zawartych, a także wyrażenie opinii, sugestii i uwag.

Treść spotkań:

- Przedstawienie podstawowych założeń teoretycznych dotyczących procesu rewitalizacji i metodologii tworzenia Programu Rewitalizacji.
- Przedstawienie granic obszaru rewitalizacji.
- Przedstawienie wizji, celów głównych oraz kierunków działań rewitalizacyjnych
- Przedstawienie wybranych wyników badania ankietowego z mieszkańcami Mielca.
- Przyjmowanie uwag i wniosków ze strony uczestników spotkania.

Uczestnicy byli zachęcani do udziału w spotkaniach konsultacyjnych poprzez informacje na stronie internetowej Urzędu Miejskiego www.mielec.pl w zakładce „Lokalny program rewitalizacji", a także informacje w mediach lokalnych.

Zbieranie propozycji przedsięwzięć (*karty projektowe*) poprzez dedykowany formularz

Przeprowadzone zostało korespondencyjne zbieranie pomysłów przedsięwzięć rewitalizacyjnych w oparciu o przygotowany i uzgodniony **formularz projektów rewitalizacyjnych** (tzw. karta projektowa). Formularz był dostępny na stronie internetowej miasta. Wypełnione formularze należało przesłać na adres rewitalizacja@um.mielec.pl do dnia 31.10.2016 r.

Zgłaszającymi mogły być zarówno osoby fizyczne, jak i prawne, zarówno podmioty publiczne, jak i prywatne – począwszy od mieszkańców miasta poprzez przedsiębiorców, właścicieli i zarządców nieruchomości czy też lokalnych liderów.

Zgłaszać można było zadania dotyczące przestrzeni publicznych, remontowo-budowlane, projekty o charakterze społecznym, środowiskowym, gospodarczym, pomysły na zagospodarowanie czy poprawę wizerunku przestrzeni, przeprowadzenie akcji sąsiedzkich itp. Przedmiotem propozycji mogły być zarówno gotowe projekty, które zgłaszający chciałby zaproponować do ujęcia w Programie Rewitalizacji, jak i wstępne propozycje lub postulaty co do konkretnych przedsięwzięć, które powinny zostać podjęte na wybranym obszarze gminy.

Wszystkie zgłaszane projekty zostały zgromadzone i ocenione pod kątem możliwości ujęcia ich w dokumencie. Zgłoszone projekty i pomysły, które spełniły wymogi formalne zostały ujęte w programie rewitalizacji.

Proces konsultacji projektu dokumentu poprzez formularz elektroniczny

Mieszkańcy Mielca oraz inni interesariusze programu rewitalizacji byli zachęcani do zapoznania się z przygotowanym projektem dokumentu (dostępnym w zakładce strony UM) i dzielenia się swoimi uwagami do niego.

Zbieranie uwag do propozycji dokumentu stanowiącego program rewitalizacji zostało przeprowadzone poprzez konsultacyjny formularz uwag. Formularz taki opracowany został przez Instytut Badawczy IPC i zamieszczony na stronie internetowej Urzędu Miejskiego (www.mielec.pl) w zakładce „Lokalny program rewitalizacji".

Uwagi do projektu Programu Rewitalizacji zbierane były do 25.10.2016 r.

Otwarte spotkanie konsultacyjne z mieszkańcami

1 grudnia 2016 r. miało miejsce otwarte spotkanie konsultacyjne z mieszkańcami. Celem spotkania było omówienie projektu Programu, a także zgłaszanie sugestii do zaprezentowanych kart projektów inwestycyjnych, społecznych i gospodarczych, które realizowane będą na obszarze rewitalizacji tj. Starego Miasta oraz Niepodległości.

Mieszkańcy oraz inni interesariusze Programu Rewitalizacji byli zachęcani do zapoznania się z przygotowanym projektem dokumentu.

Uczestnicy byli zachęcani do udziału w spotkaniach konsultacyjnych poprzez informacje na stronie internetowej Urzędu Miejskiego www.mielec.pl w zakładce „Lokalny program rewitalizacji", a także informacje w mediach lokalnych oraz plakaty i ulotki.

Zgłoszone projekty i pomysły, które spełniły wymogi formalne zostały ujęte w programie rewitalizacji. Uwagi zebrano w Rejestrze wniosków i propozycji z II etapu konsultacji.

Obszary rewitalizacji

Obszar rewitalizacji to fragment miasta, na którym **zamierza się prowadzić działania rewitalizacyjne**. Obejmuje on tę część obszaru zdegradowanego, która cechuje się **szczególną koncentracją negatywnych zjawisk** (m.in. bezrobocie, ubóstwo, depopulacja czy problemy w sferze infrastrukturalnej). Jest to ponadto obszar, który ma **istotne znaczenie dla rozwoju Mielca**.

Obszar rewitalizacji:

- nie może obejmować terenów większych niż **20% powierzchni gminy**,
- nie może obejmować terenów zamieszkanych przez więcej niż **30% mieszkańców**.

Po przeprowadzeniu analiz prowadzących do wyznaczenia obszaru zdegradowanego, kolejnym etapem było wyznaczenie (w ramach tego obszaru) obszaru rewitalizacji. Obszar rewitalizacji jest obszarem, na którym prowadzona będzie proces rewitalizacji.

Wyznaczenie, która z części obszaru zdegradowanego stanowić będzie obszar rewitalizacji nastąpiło w oparciu o dwie przesłanki. Pierwszą z nich było stwierdzenie, że na obszarze tym koncentracja negatywnych zjawisk jest szczególna. Dokonano tego w oparciu o dane statystyczne dotyczące różnych problemów społecznych, gospodarczych, środowiskowych czy technicznych w mieście.

Drugą z przesłanek jest uznanie, że obszar ten ma istotne znaczenie dla rozwoju gminy. Znaczenie dla rozwoju Mielca można oceniać na różne sposoby, choć istotność danego obszaru powinna wynikać przede wszystkim z gminnych dokumentów strategicznych. Ta część miasta powinna być w nich wskazana jako obszar szczególnej troski władz publicznych, na którym skupiać się będzie życie społeczno-gospodarcze. Do oceny istotności obszaru można posłużyć się też analizami urbanistycznymi, które wskażą obszar wpisujący się w zasady ogólne planowania przestrzennego, takie jak np. zasada miasta zwartego, zasada niskoemisyjności[1].

Obszar zdegradowany

Punktem wyjścia do ustalenia obszaru zdegradowanego był podział miasta na strefy zamieszkania – wyodrębniono 15 względnie spójnych stref (obszarów) na terenie Mielca.

Przeprowadzona analiza zjawisk kryzysowych na podstawie danych statystycznych wykazała, że koncentracja negatywnych zjawisk społecznych w Mielcu występuje na obszarach:

- **Obszar 11**
    - Aleja Niepodległości, Asnyka, Bogusławskiego, Chopina, Czarneckiego, Fredry, Kochanowskiego, Konopnickiej, Kraszewskiego, Ks. H. Arczewskiego, Ks. H. Kołłątaja, Miasteczko Młodego Robotnika, Skłodowskiej-Curie, Tetmajera, Wyspiańskiego

[1] Źródło: Ustawa o rewitalizacji - praktyczny komentarz, Ministerstwo Infrastruktury i Budownictwa Departament Polityki Przestrzennej, Warszawa 2016

- **Obszar 2**
    - Aleja Kwiatkowskiego, Baczyńskiego, Biernackiego, Boguszewskiej, Cyranowska, Działowskiego, Haładeja, Kosmonautów, Krzywa, Kusocińskiego, Lachnita, Łukasiewicza, Majora Sucharskiego, Mazurska, Michalina, Modelarska, Obrońców Westerplatte, Orla, Padykuły, Piramowicza, Przemysłowa, Rolna, Rudnickiego, Skarżyńskiego, Sokoła, Solskiego, Szybowcowa, Ślusarska, Wiktora, Wojska Polskiego, Wróblewskiego, Zawiszy Czarnego
- **Obszar 6**
    - 3 Maja, Apteczna, Batorego, Bł. Ks. Romana Sitki, Dembowskiego, Drzewieckiego, Dworcowa, Flisaków, Hetmańska, Jadernych, Jędrusiów, Joselewicza, Konarskiego, Kossaka, Kościelna, Kościuszki, Krakowska, Krótka, Ks. Piotra Skargi, Kwiatowa, Legionów, Lenartowicza, Lindego, Lisa, Mickiewicza, Obrońców Pokoju, Plater, Reymonta, Rynek, Rzeczna, Rzemieślnicza, Sandomierska, Sobieskiego, Spółdzielcza, Staszica, Szalay Groele, Szeroka, Szewska, Szkolna, Wąska, Zagrody, Zawale

Na wymienionym obszarze z problemami społecznymi współwystępują problemy ze sfer: środowiskowej, przestrzenno-funkcjonalnej oraz technicznej, w tym: hałas komunikacyjny, zły stan powietrza atmosferycznego, uciążliwe sąsiedztwo terenów przemysłowych, niedostatecznie rozwinięta sfera przestrzenno-funkcjonalna w zakresie dostępności oferty kulturalno-rozrywkowej oraz rekreacyjnej oraz zły stan techniczny obiektów budowlanych.

Obszar zdegradowany charakteryzuje się łącznie następującymi wskaźnikami:

- Liczba mieszkańców (2015 r.): 20 172 osoby (33,55% mieszkańców miasta)
- Dynamika zmian liczby ludności (2015/2010): -4,57% (średnia dla miasta: -1,99%)
- Wskaźnik obciążenia demograficznego: 65,78 (średnia dla miasta: 56,11)
- Bezrobocie: Liczba osób bezrobotnych zarejestrowanych: 1 174 osoby (38,27% w skali miasta)
- Bezrobocie: Liczba osób długotrwale bezrobotnych zarejestrowanych: 652 osoby (40,70% w skali miasta)
- Ubóstwo: Liczba osób korzystających z pomocy społecznej: 1 131 osób (42,91% w skali miasta)
- Przestępczość: Liczba przestępstw kryminalnych: 141 przestępstw (41,23% w skali miasta)

Obszar rewitalizacji

Biorąc pod uwagę, że obszary zdegradowane w Mielcu znacznie przekraczały dopuszczalną Wytycznymi rewitalizacji liczbę mieszkańców, zdecydowano się przeprowadzić dalsze analizy, które pozwoliły na znalezienie obszaru szczególnej koncentracji zjawisk negatywnych a jednocześnie obszaru o szczególnych znaczeniu dla rozwoju lokalnego.

Bazując na wynikach analizy danych zastanych, wskaźnikach opisujących poziom rozwoju społeczno-

gospodarczego oraz przestrzennego, biorąc pod uwagę znaczenie wybranych obszarów dla rozwoju miasta, zdecydowano się wskazać do rewitalizacji dwa podobszary, oznaczone dalej literami A i B:

- **PODOBSZAR A („Centrum Niepodległości") – Obszar 11**
- **PODOBSZAR B („Stare Miasto") – Część Obszaru 6**

Tym samym obszar rewitalizacji w Mielcu składa się z dwóch podobszarów:

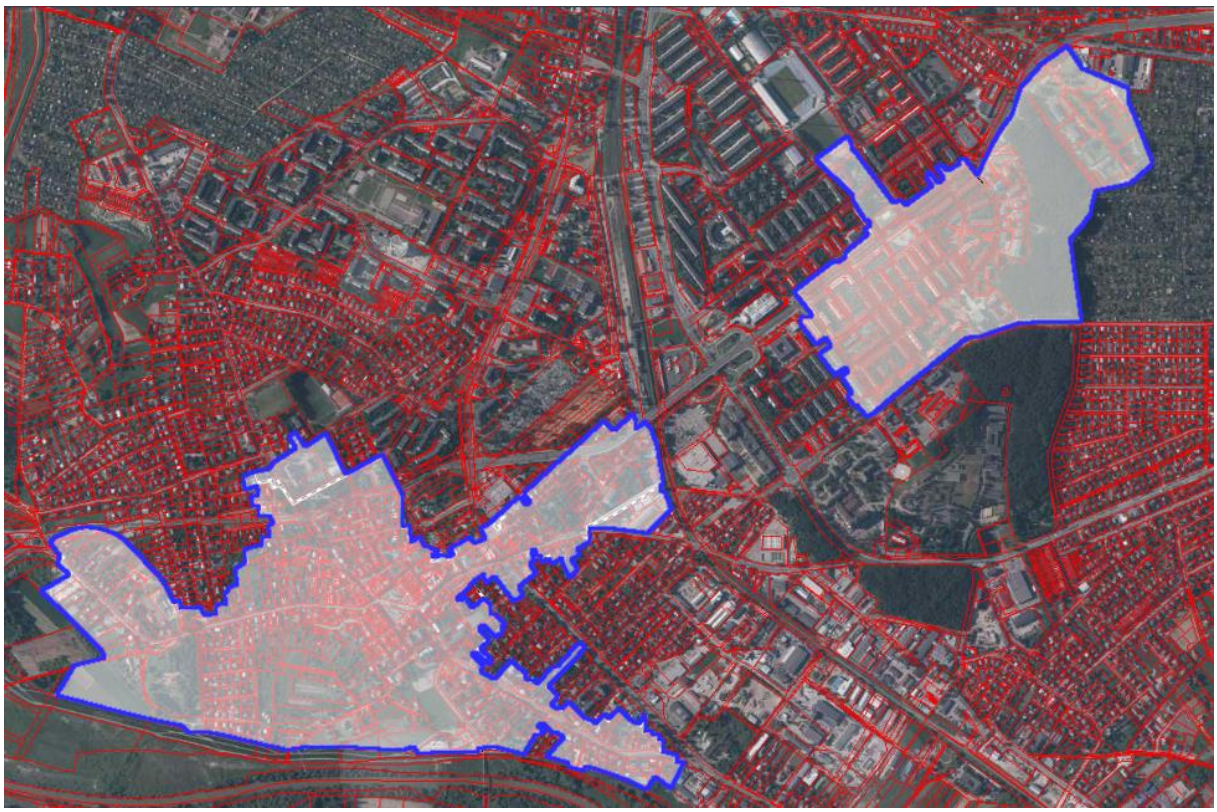
- Łączna **liczba mieszkańców** – 7 617 osób (stan na 31.12.2015), co stanowi 12,67% udziału ludności ogółem.
- Łączna **powierzchnia obszaru** – 135,30 ha; 2,89% udziału ogółem.

Obszar rewitalizacji w Mielcu z podziałem na ulice

Lp.	Ulica	Zakres ulicy	Liczba mieszkańców
PODOBSZAR REWITALIZACJI A (Obszar 11)			
1	ALEJA NIEPODLEGŁOŚCI	Cała ulica	1350
2	ASNYKA	Cała ulica	380
3	BOGUSŁAWSKIEGO	Cała ulica	321
4	CHOPINA	Cała ulica	604
5	CZARNECKIEGO	Cała ulica	101
6	FREDRY	Cała ulica	403
7	KOCHANOWSKIEGO	Cała ulica	955
8	KONOPNICKIEJ	Cała ulica	276
9	KRASZEWSKIEGO	Cała ulica	220
10	KS. H. ARCZEWSKIEGO	Cała ulica	3
11	KS. H. KOŁŁĄTAJA	Cała ulica	130
12	MIASTECZKO MŁODEGO ROBOTNIKA	Cała ulica	705
13	SKŁODOWSKIEJ-CURIE	Cała ulica	75
14	TETMAJERA	Cała ulica	171
15	WYSPIAŃSKIEGO	Cała ulica	358
PODOBSZAR REWITALIZACJI B (Część obszaru 6)			
16	3 MAJA	Cała ulica	62
17	APTECZNA	Cała ulica	15
18	BATOREGO	Cała ulica	34
19	BŁ. KS. ROMANA SITKI	Cała ulica	17
20	DEMBOWSKIEGO	Cała ulica	16
21	FLISAKÓW	Cała ulica	18
22	HETMAŃSKA	Cała ulica	73
23	JADERNYCH	Cała ulica	17
24	JĘDRUSIÓW	Cała ulica	20
25	JOSELEWICZA	Cała ulica	12
26	KILIŃSKIEGO	Część ulicy	53
27	KOŚCIELNA	Cała ulica	8

28	KOŚCIUSZKI	Cała ulica	237
29	KRAKOWSKA	Cała ulica	14
30	KRÓTKA	Cała ulica	2
31	KWIATOWA	Cała ulica	32
32	LEGIONÓW	Cała ulica	160
33	LENARTOWICZA	Cała ulica	24
34	LINDEGO	Cała ulica	48
35	LISA	Cała ulica	7
36	MICKIEWICZA	Cała ulica	106
37	OBROŃCÓW POKOJU	Cała ulica	108
38	PLATER	Cała ulica	49
39	REYMONTA	Cała ulica	38
40	RYNEK	Cała ulica	69
41	RZECZNA	Cała ulica	34
42	RZEMIEŚLNICZA	Cała ulica	6
43	SANDOMIERSKA	Cała ulica	34
44	SOBIESKIEGO	Cała ulica	48
45	STASZICA	Cała ulica	38
46	SZALAY GROELE	Cała ulica	37
47	SZEROKA	Cała ulica	22
48	SZEWSKA	Cała ulica	14
49	SZKOLNA	Cała ulica	11
50	WĄSKA	Cała ulica	21
51	ZAGRODY	Cała ulica	49
52	ZAWALE	Cała ulica	12
ŁĄCZNIE			**7617**

Mapa obszaru rewitalizacji w Mielcu



Obszar rewitalizacji charakteryzuje się szczególną koncentracją negatywnych zjawisk społecznych, współwystępujących z problemami gospodarczymi, środowiskowymi, przestrzenno-funkcjonalnymi oraz technicznymi. Obszar posiadający istotne znaczenie dla rozwoju lokalnego.

Znaczenie obszaru rewitalizacji dla rozwoju lokalnego

	Podobszar A	Podobszar B
Liczba mieszkańców	6052 mieszkańców	1565 mieszkańców
Znaczenie dla rozwoju lokalnego	1. Centralne położenie na obszarze miasta. 2. Wartość historyczna obszaru (pierwsze budynki COP, budowane od 1937 roku, zachowany układ urbanistyczny). 3. Centrum administracyjne miasta (koncentracja UM, Starostwo Powiatowe). 4. Obiekty świadczące usługi dla mieszkańców (żłobek, przedszkole, szkoła, filia AGH, Prokuratura, Komenda Policji, Dom Kultury, Biblioteka Publiczna). 5. Centrum usług i handlu. 6. Bliskie sąsiedztwo Parku Leśnego	1. Centrum historyczne miasta – najstarsza część miasta. 2. Obiekty świadczące usługi dla mieszkańców: szkoła podstawowa, najstarsze liceum, przedszkole, państwowa szkoła muzyczna, szkoła ponadgimnazjalna, sąd rejonowy, WKU, Starostwo Powiatowe. 3. Najstarsza część handlowa w mieście. 4. Liczne punkty handlowo-usługowe. 5. Miejsce zakupów mieszkańców z pobliskich miejscowości. 6. Łatwość dostępu do komunikacji zbiorowej. 7. Atrakcyjne tereny rekreacyjne nad

	(Góra Cyranowska), szpitala powiatowego, kościoła, stadionu miejskiego, ZUS-u i Urzędu Skarbowego – co generuje napływ osób z innych obszarów miasta i ich przepływ przez obszar rewitalizacji. 7. Łatwość dostępu do komunikacji zbiorowej.	Wisłoką, w tym Pałac Oborskich – Muzeum Regionalne. 8. Efekty I etapu rewitalizacji: nowa płyta rynku z układem drogowym oraz zagospodarowana przestrzeń publiczna przy Bazylice (parkingi i tereny zielone).

Wizja i cele rewitalizacji oraz kierunki działań

Wizja obszaru rewitalizacji jest jego oczekiwanym obrazem przyszłości, wyobrażeniem tego jak będzie wyglądać po przeprowadzeniu działań rewitalizacyjnych.

W Mielcu wskazano do rewitalizacji dwa podobszary. Mając na uwadze oddalenie terytorialne podobszarów oraz ich odrębną charakterystykę i funkcję w przestrzeni miasta – zdecydowano, że dla każdego z podobszarów wypracowany zostanie indywidualny plan operacyjny rewitalizacji, w tym wizja oraz zestaw celów.

Definiowanie wizji przeprowadzone zostało w formie uzgodnień z liderami i mieszkańcami poszczególnych podobszarów rewitalizacji, w trakcie warsztatów i konsultacji, które odbywały się na obszarach wskazanych do rewitalizacji.

Wizja przemian na obszarze rewitalizacji (czyli wizja tego obszaru po przeprowadzeniu działań rewitalizacyjnych) jest spójna z wizją rozwoju całego obszaru, w skład którego wchodzi obszar rewitalizacji, tj. z wizją określoną w Strategii Rozwoju Społeczno-Gospodarczego Miasta Mielca na lata 2015-2020 z Prognozą do roku 2025.

W wyniku dyskusji i uzgodnień z liderami lokalnymi poszczególnych podobszarów wypracowane zostały odrębne wizje dla poszczególnych podobszarów rewitalizacji – wraz z zestawem celów oraz kierunków działań rewitalizacyjnych.

Wizja obszarów przeznaczonych do rewitalizacji

Podobszar A (Centrum Niepodległości)	• Obszar stanowiący atrakcyjne centrum miasta szanujące potrzeby lokalnej społeczności
Podobszar B (Stare Miasto)	• Staromiejski obszar miejscem wypoczynku i prowadzenia działalności gospodarczej oraz przestrzenią przyjazną mieszkańcom

Cele działań rewitalizacyjnych

Struktura operacyjna programu rewitalizacji zbudowana została w oparciu o wynikające bezpośrednio z wizji obszaru rewitalizacji cele rewitalizacji.

Cele rewitalizacji wynikają z diagnozy sytuacji społeczno-gospodarczej, przestrzenno-funkcjonalnej, środowiskowej i technicznej miasta i są odpowiedzią na problemy występujące na obszarze rewitalizacji. Przy ich określaniu zostały także uwzględnione zapisy krajowych i wojewódzkich dokumentów strategicznych.

Główne cele rewitalizacji odnoszą się do zidentyfikowanych obszarów problemowych, wyznaczonych na podstawie analiz oraz konsultacji społecznych.

Program rewitalizacji zbudowany został w oparciu o hierarchiczną strukturę celów, w tym celów głównych oraz podlegających im kierunków działań rewitalizacyjnych i projektów/przedsięwzięć rewitalizacyjnych. Cele główne nawiązują bezpośrednio do wizji obszaru rewitalizacji, stanowiąc jej rozwinięcie. Hierarchiczna struktura celów porządkuje sposób działań związanych z rewitalizacją, wskazując poszczególnym kierunkom działań ich nadrzędny cel.

Wyodrębniono sześć głównych celów rewitalizacji, które są wspólne dla obu podobszarów:

CELE GŁÓWNE
1. Poprawa stanu, rozwój infrastruktury mieszkaniowej i sieciowej oraz poprawa estetyki przestrzeni miejskiej. Cel integruje działania służące poprawie warunków mieszkaniowych. Skupia się na poprawie stanu technicznego obiektów mieszkalnych, modernizacji infrastruktury sieciowej, zmierzającej do poprawy jakości świadczonych usług publicznych, w tym dostarczania energii, ciepła, wody oraz odbioru ścieków. Obejmuje także przedsięwzięcia poprawiające wygląd przestrzeni zamieszkania, w tym wygląd budynków, terenów i przestrzeni publicznych, w tym części wspólnych. **2. Poprawa stanu i rozwój infrastruktury komunikacyjnej oraz parkingowej.** Cel skupia się na poprawie systemu komunikacji miejskiej, poprzez przedsięwzięcia o charakterze infrastrukturalnym (budowa przebudowa, modernizacja dróg, chodników, ścieżek rowerowych) oraz organizacyjnym (poprawa organizacji ruchu). **3. Rozwój infrastruktury społecznej oraz podnoszenie jakości przestrzeni publicznych.** Cel obejmuje szereg przedsięwzięć skupionych na poprawie infrastruktury społecznej, zarówno tej wykorzystywanej przez instytucje publiczne oraz organizacje pozarządowe działające w mieście, jak też ogólnodostępnej infrastruktury wypoczynku, sportu, rekreacji. Poprawa stanu infrastruktury zmierzać będzie do poprawy jakości szeregu usług publicznych, w tym oświaty i edukacji, służby zdrowia, kultury, sportu i rekreacji. **4. Wzrost aktywności gospodarczej i zawodowej.** Cel obejmuje działania ukierunkowane na rozwój przedsiębiorczości oraz zwiększenie aktywności na rynku pracy. Tym samym realizacja przedsięwzięć ujętych w tym celu wpływa na zmniejszenie negatywnych zjawisk społecznych związanych z ubóstwem oraz bezrobociem. **5. Zmniejszenie skali negatywnych zjawisk społecznych oraz zwiększenie aktywności społecznej.** Działania ujęte w celu stanowią rozwinięcie działań, które wynikają z celu 3. Rozwój infrastruktury społecznej oraz podnoszenie jakości przestrzeni publicznych, gdyż realizowane są głównie przy wykorzystaniu potencjału instytucjonalnego miasta, zarówno podmiotów publicznych oraz prywatnych. Cel integruje działania ukierunkowanie na wzmacnianie kompetencji społecznych, zmierzających do ograniczenia negatywnych zjawisk społecznych – w szczególności przy wykorzystaniu zmodernizowanej lub rozwiniętej infrastruktury społecznej. **6. Poprawa jakości środowiska.** Poprawa jakości środowiska ukierunkowana jest głównie na przedsięwzięcia zmierzające do ograniczenia zanieczyszczeń powietrza, w tym poprzez działania termomodernizacyjne oraz zwiększenie udziału odnawialnych źródeł energii.

Poszczególnym celom przyporządkowano oczekiwane kierunki działań rewitalizacyjnych. Wypracowana struktura celów i kierunków odpowiada zdiagnozowanym problemom oraz wykorzystuje potencjał mocnych stron miasta oraz obszarów rewitalizacji.

Cele główne i odpowiadające im kierunki działań rewitalizacyjnych

1. Poprawa stanu, rozwój infrastruktury mieszkaniowej i sieciowej oraz poprawa estetyki przestrzeni miejskiej	•1.1. Poprawa stanu istniejącej i rozwój nowej infrastruktury mieszkaniowej. •1.2. Poprawa stanu istniejącej i rozwój nowej infrastruktury sieciowej. •1.3. Stworzenie miejsc potrzebnych i atrakcyjnych dla mieszkańców. •1.4. Zagospodarowanie części wspólnych budynków mieszkalnych. •1.5 Remonty i modernizacje obiektów zabytkowych.
2. Poprawa stanu i rozwój infrastruktury komunikacyjnej oraz parkingowej	•2.1. Poprawa stanu obecnej i rozwój nowej infrastruktury komunikacyjnej. •2.2. Wprowadzanie zmian w organizacji ruchu. •2.3. Podniesienie poziomu bezpieczeństwa ciągów komunikacyjnych. •2.4. Poprawa stanu obecnej i rozwój nowej infrastruktury parkingowej. •2.5. Poprawa organizacji ruchu.
3. Rozwój infrastruktury społecznej oraz podnoszenie jakości przestrzeni publicznych	•3.1. Rozwój infrastruktury sportowej i rekreacyjno-wypoczynkowej. •3.2. Rewitalizacje parków, wprowadzenie dominant przestrzennych. •3.3. Rozwój infrastruktury kulturalnej i edukacyjnej. •3.4. Adaptacja istniejących obiektów na funkcje społeczne. •3.5. Dostosowanie budynków użyteczności publicznej do potrzeb osób niepełnosprawnych. •3.6. Poprawa jakości i wyposażenia infrastruktury społecznej.
4. Wzrost aktywności gospodarczej i zawodowej	•4.1. Poprawa warunków dla rozwoju funkcji usługowych. •4.2. Poprawa warunków dla rozwoju przedsiębiorczości, przede wszystkim dla rozwoju lokalnego handlu detalicznego, rzemiosła i gastronomii. •4.3. Efektywne wykorzystanie bazy lokalowej i gruntu.
5. Zmniejszenie skali negatywnych zjawisk społecznych oraz zwiększenie aktywności społecznej	•5.1. Tworzenie nowych usług społecznych. •5.2. Promowanie aktywności społecznej i obywatelskiej. •5.3. Poszerzanie oferty kulturalno-rozrywkowej i edukacyjnej oraz dostępu do niej.
6. Poprawa jakości środowiska	•6.1. Poprawa jakości energetycznej budynków m.in. poprzez wymianę źródeł ciepła i termomodernizację. •6.2. Zwiększenie udziału OZE. •6.3. Rozwój stref zieleni. •6.4. Poprawa świadomości ekologicznej mieszkańców.

Przegląd projektów i przedsięwzięć rewitalizacyjnych

Szeroko zakrojona akcja informacyjno-promocyjna oraz zainteresowanie mieszkańców i innych interesariuszy programem rewitalizacji przełożyły się na dużą liczbę zgłoszonych propozycji przedsięwzięć rewitalizacyjnych. Po analizie formalnej w programie rewitalizacji znalazło się 41 projektów, w tym 32 projekty podstawowe i 9 przedsięwzięć dodatkowych.

Projekty skierowane na podobszar A (Centrum Niepodległości)	• 14 przedsięwzięć
Projekty skierowane na podobszar B (Stare Miasto)	• 19 przedsięwzięć
Projekty skierowane na obszar miasta, w tym podobszary A i B	• 9 przedsięwzięć

Podstawowe projekty i przedsięwzięcia rewitalizacyjne

Lista planowanych podstawowych projektów i przedsięwzięć rewitalizacyjnych obejmuje zdefiniowane na etapie tworzenia programu rewitalizacji projekty i zadania, charakteryzujące się znacznym stopniem zaawansowania ich planów realizacji.

Są to projekty, które co do zasady zlokalizowane są na obszarze rewitalizacji oraz wykazują silną zbieżność z celami rewitalizacji (wysoki wpływ na rozwiązywanie przede wszystkim problemów społecznych oraz pobudzanie aktywności gospodarczej).

Lista projektów podstawowych

L.p.	Nazwa projektu	Podmiot zgłaszający	Cel rewitalizacji	Koszty realizacji
PODOBSZAR A				
1.	Likwidacja węzła grupowego „Centralna" i zastąpienie go węzłami indywidualnymi dwufunkcyjnymi c.o. i c.w.u.	Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Cieplnej sp. z o.o. w Mielcu i Wspólnoty mieszkaniowe	CEL: 1. Poprawa stanu, rozwój infrastruktury mieszkaniowej i sieciowej oraz poprawa estetyki przestrzeni miejskiej	1 800 000 zł
2.	Podłączenie do miejskiej sieci ciepłowniczej budynków wspólnot mieszkaniowych	Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Cieplnej sp. z o.o. w Mielcu i Wspólnoty mieszkaniowe	CEL: 1. Poprawa stanu, rozwój infrastruktury mieszkaniowej i sieciowej oraz poprawa estetyki przestrzeni miejskiej	840 000 zł
3.	Przebudowa ul. Konopnickiej w Mielcu	Gmina Miejska Mielec	CEL: 2. Poprawa stanu i rozwój infrastruktury komunikacyjnej oraz parkingowej	900 000 zł
4.	Przebudowa ul. Skłodowskiej-Curie w Mielcu	Gmina Miejska Mielec	CEL: 2. Poprawa stanu i rozwój infrastruktury komunikacyjnej oraz parkingowej	1 300 000 zł
5.	Przebudowa ul. Kochanowskiego w Mielcu wraz z przebudową kanalizacji deszczowej	Gmina Miejska Mielec	CEL: 2. Poprawa stanu i rozwój infrastruktury komunikacyjnej oraz parkingowej	3 000 000 zł
6.	Przebudowa budynku przy ulicy Asnyka w Mielcu na potrzeby utworzenia Miejskiego Centrum Rozwoju Osobistego	Gmina Miejska Mielec	CEL: 3. Rozwój infrastruktury społecznej oraz podnoszenie jakości przestrzeni publicznych	1 211 000 zł
7.	Rozbudowa, przebudowa i remont budynku użyteczności publicznej przy ul. Skłodowskiej 8 w celu dostosowania do potrzeb osób niepełnosprawnych wraz z dociepleniem ścian oraz budową parkingu i chodników	Powiat Mielecki	CEL: 3. Rozwój infrastruktury społecznej oraz podnoszenie jakości przestrzeni publicznych	890 000 zł
8.	Rewitalizacja zieleni przy ul. Aleja Niepodległości i Placu Armii	Gmina Miejska Mielec	CEL: 3. Rozwój infrastruktury społecznej oraz	800 000 zł

	Krajowej		podnoszenie jakości przestrzeni publicznych	
9.	Rewitalizacja zieleni osiedlowej na terenie osiedla	Gmina Miejska Mielec	CEL: 3. Rozwój infrastruktury społecznej oraz podnoszenie jakości przestrzeni publicznych	500 000 zł
10.	Rewitalizacja zieleni skweru za domem kultury	Gmina Miejska Mielec	CEL: 3. Rozwój infrastruktury społecznej oraz podnoszenie jakości przestrzeni publicznych	3 000 000 zł
11.	Modernizacja boiska osiedlowego przy ul. M. Konopnickiej i F. Chopina	Gmina Miejska Mielec	CEL: 3. Rozwój infrastruktury społecznej oraz podnoszenie jakości przestrzeni publicznych	500 000 zł
12.	Modernizacja placów zabaw	Gmina Miejska Mielec	CEL: 3. Rozwój infrastruktury społecznej oraz podnoszenie jakości przestrzeni publicznych	325 tys. zł
13.	Poszerzenie i wzbogacenie oferty kulturalnej dla mieszkańców MOF Mielec poprzez rozbudowę i modernizację Miejskiej Biblioteki Publicznej w Mielcu	Gmina Miejska Mielec	CEL: 3. Rozwój infrastruktury społecznej oraz podnoszenie jakości przestrzeni publicznych	325 000 zł
14.	Zagospodarowanie terenów zewnętrznych wokół Miejskiej Biblioteki Publicznej	Gmina Miejska Mielec	CEL: 3. Rozwój infrastruktury społecznej oraz podnoszenie jakości przestrzeni publicznych	21 216 000 zł
Podobszar B				
15.	Dokończenie remontu zabytkowej strażnicy OSP Mielec z 1882 roku	Zarząd Ochotniczej Straży Pożarnej w Mielcu	CEL: 1. Poprawa stanu, rozwój infrastruktury mieszkaniowej i sieciowej oraz poprawa estetyki przestrzeni miejskiej	173 797,40 zł
16.	Przebudowa ulicy Szerokiej w Mielcu	Gmina Miejska Mielec	CEL: 2. Poprawa stanu i rozwój infrastruktury komunikacyjnej oraz parkingowej	500 tys. zł
17.	Roboty budowlane remontowo-konserwatorskie z wystrojem sztukatorskim (gzymsy, opaski, bonie) wszystkich czterech elewacji kaplicy p.w. św. Stanisława Kostki w Mielcu, przy ul. Warszawskiej 1	Parafia Rzymskokatolicka pw. Ducha Świętego w Mielcu	CE: 1. Poprawa stanu, rozwój infrastruktury mieszkaniowej i sieciowej oraz poprawa estetyki przestrzeni miejskiej	381 239,45 zł

18.	Przebudowa, nadbudowa i rozbudowa budynku przy ul. Sitki 3 w Mielcu na potrzeby Domu Dziennego Pobytu oraz Warsztatów Terapii Zajęciowej	Gmina Miejska Mielec	CEL: 3. Rozwój infrastruktury społecznej oraz podnoszenie jakości przestrzeni publicznych	3 288 968 zł
19.	Przebudowa i remont budynku przy ul. Mickiewicza 13 w Mielcu na potrzeby utworzenia mieszkań chronionych	Gmina Miejska Mielec	CEL: 3. Rozwój infrastruktury społecznej oraz podnoszenie jakości przestrzeni publicznych	2 147 021 zł
20.	Przebudowa parteru budynku przy ulicy Mickiewicza 13 na potrzeby utworzenia pomieszczeń biurowych dla Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej oraz pomieszczeń gastronomicznych	Gmina Miejska Mielec	CEL: 3. Rozwój infrastruktury społecznej oraz podnoszenie jakości przestrzeni publicznych	1 184 000 zł
21.	Utworzenie i prowadzenie 6 mieszkań chronionych w budynku przy ulicy Mickiewicza 13 na terenie Gminy Miejskiej Mielec	Gmina Miejska Mielec	CEL: 3. Rozwój infrastruktury społecznej oraz podnoszenie jakości przestrzeni publicznych	720 000 zł
22.	Przystosowanie budynku Przychodni Zdrowia przy ul. Sandomierskiej do potrzeb osób niepełnosprawnych i starszych wraz z robotami restauratorskimi frontowej elewacji budynku wraz z docieplenie pozostałych ścian zewnętrznych	Powiat Mielecki	CEL: 3. Rozwój infrastruktury społecznej oraz podnoszenie jakości przestrzeni publicznych	490 000 zł
23.	Rewitalizacja budynku Starostwa Powiatowego w Mielcu przy ul Sękowskiego 2b wraz z przyległym otoczeniem na potrzeby Poradni Psychologiczno-Pedagogicznej oraz parku sensorycznego	Powiat Mielecki	CEL: 3. Rozwój infrastruktury społecznej oraz podnoszenie jakości przestrzeni publicznych	1 068 234,69 zł
24.	Przebudowa istniejącego budynku gospodarczego wraz ze zmianą sposobu użytkowania na cele utworzenia noclegowni przy schronisku dla osób bezdomnych im. Św. Brata Alberta na ulicy Sandomierskiej w Mielcu	Gmina Miejska Mielec	CEL: 3. Rozwój infrastruktury społecznej oraz podnoszenie jakości przestrzeni publicznych	1 118 000 zł
25.	Budowa Sali gimnastycznej przy ul. Hetmańskiej i Zawale dla	Gmina Miejska Mielec	CEL: 3. Rozwój infrastruktury społecznej oraz	5 000 000 zł

	Szkoły Podstawowej nr 2 i „Starego Mielca”		podnoszenie jakości przestrzeni publicznych	
26.	Budowa nowych skwerów ogólnodostępnych na terenach działek gminnych znajdujących się na starówce	Gmina Miejska Mielec	CEL: 3. Rozwój infrastruktury społecznej oraz podnoszenie jakości przestrzeni publicznych	700 000 zł
27.	Termomodernizacja budynków Państwowej Szkoły Muzyczne I i II stopnia, im. Mieczysława Karłowicza w Mielcu przy ul. Kościuszki 10 dla potrzeb rozwoju kultury muzycznej w Mielcu i regionie	Państwowa Szkoła Muzyczna I i Ii stopnia, im. Mieczysława Karłowicza w Mielcu Ministerstwo Kultury i Dziedzictwa Narodowego w Warszawie Centrum Edukacji Artystycznej w Warszawie	CEL: 3. Rozwój infrastruktury społecznej oraz podnoszenie jakości przestrzeni publicznych	2 204 326,10 zł
28.	Modernizacja placów zabaw	Gmina Miejska Mielec	CEL: 3. Rozwój infrastruktury społecznej oraz podnoszenie jakości przestrzeni publicznych	646 000 zł
29.	Rozbudowa, przebudowa i remont budynku mieszczącego się przy ul. Mickiewicza 51 wraz z ogrodem w celu dostosowania do potrzeb przedszkola z oddziałami żłobkowymi	Gmina Miejska Mielec	CEL: 3. Rozwój infrastruktury społecznej oraz podnoszenie jakości przestrzeni publicznych	7 000 000 zł
30.	Centrum oświatowo-kulturalne Powiatu Mieleckiego	Powiat Mielecki	CEL: 3. Rozwój infrastruktury społecznej oraz podnoszenie jakości przestrzeni publicznych	5 500 000 zł
31.	Rewitalizacja budynku Polskiego Towarzystwa Gimnastycznego „Sokół 1893” w Mielcu wraz z przyległym Ogródkiem Jordanowskim zlokalizowane w Mielcu przy ul. Sękowskiego 1 oraz Żwirki i Wigury	Polskie Towarzystwo Gimnastyczne „Sokół 1893” w Mielcu	CEL: 3. Rozwój infrastruktury społecznej oraz podnoszenie jakości przestrzeni publicznych	900 000 zł
32.	Prowadzenie placówki wsparcia dziennego dla osób starszych w nowo utworzonym Domu Dziennego Pobytu przy ulicy bł. ks. Romana Sitki 3 w Mielcu	Gmina Miejska Mielec	CEL: 5. Zmniejszenie skali negatywnych zjawisk społecznych oraz wzrost aktywności społecznej	1 512 000 zł
33.	Utworzenie lokali dla Organizacji Pozarządowych w budynku	Gmina Miejska Mielec.	CEL: 5. Zmniejszenie skali negatywnych	70 000 zł

	przy ulicy Mickiewicza 2		zjawisk społecznych oraz wzrost aktywności społecznej	

Pozostałe projekty i przedsięwzięcia rewitalizacyjne

Drugą grupę stanowią pozostałe projekty i przedsięwzięcia rewitalizacyjne, tj. takie, których realizacja pozytywnie wpłynie na rozwiązywanie problemów społecznych występujących na obszarach rewitalizacji. Są to projekty, które wykazują się tylko częściowym oddziaływaniem na obszar rewitalizacji, np. dotyczą infrastruktury lub usług, która zlokalizowana jest poza obszarem rewitalizacji, a tylko w części będzie służyć mieszkańcom obszaru rewitalizacji.

W tej kategorii ujęto również projekty i przedsięwzięcia, które na etapie tworzenia programu rewitalizacji nie zostały szczegółowo zaplanowane.

Lista projektów dodatkowych

L.p.	Nazwa projektu	Podmiot zgłaszający	Cel rewitalizacji	Koszty realizacji
1.	Wsparcie rozwoju przedsiębiorczości (narzędzia zwrotne)	Agencja Rozwoju Regionalnego „MARR" S.A.	CEL: 4. Wzrost aktywności gospodarczej i zawodowej	1 000 000 zł
2.	Program aktywizacji społeczno-zawodowej w Powiecie Mieleckim	Powiat Mielecki/Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie w Mielcu	CEL: 4. Wzrost aktywności gospodarczej i zawodowej	2 300 000 zł
3.	Aktywna rodzina	Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Mielcu	CEL: 5. Zmniejszenie skali negatywnych zjawisk społecznych oraz wzrost aktywności społecznej	195 000 zł
4.	Zmieniamy na lepsze	Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Mielcu	CEL: 5. Zmniejszenie skali negatywnych zjawisk społecznych oraz wzrost aktywności społecznej	546 000 zł

5.	Szczęśliwe dziecko w rodzinie zastępczej	Powiat Mielecki/Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie w Mielcu	CEL: 5. Zmniejszenie skali negatywnych zjawisk społecznych oraz wzrost aktywności społecznej	350 000 zł
6.	Więcej umiem, więcej znaczę – poprawa dostępu do usług wsparcia rodziny i pieczy zastępczej	Towarzystwo Przyjaciół Dzieci Oddział Miejski w Mielcu	CEL: 5. Zmniejszenie skali negatywnych zjawisk społecznych oraz wzrost aktywności społecznej	371 660 zł
7.	Zwiększenie udziału odnawialnych źródeł energii (OZE) w budynkach użyteczności publicznej	Gmina Miejska Mielec	CEL: 6. Poprawa jakości środowiska	7 500 000 zł
8.	Poprawa jakości środowiska miejskiego poprzez rozwój terenów zieleni w Gminie Miejskiej Mielec	Gmina Miejska Mielec	CEL: 6. Poprawa jakości środowiska	5 648 000 zł
9.	Poprawa jakości powietrza poprzez montaż instalacji OZE w gospodarstwach domowych z terenu Gminy Miejskiej Mielec	Gmina Miejska Mielec	CEL: 6. Poprawa jakości środowiska	10 310 441 zł

Ramy finansowe realizacji programu rewitalizacji

Projekty i przedsięwzięcia wpisane do Lokalnego Programu Rewitalizacji dla Miasta Mielca na lata 2016-2023 opiewają na łączną kwotę ponad 98 milionów złotych.

Na kwotę tę składa się realizacja zarówno podstawowych, jak też pozostałych projektów i przedsięwzięć rewitalizacyjnych. Szacunkowy koszt realizacji projektów podstawowych to 71,7 mln złotych, a projektów dodatkowych kolejne 27,1 mln złotych.

Największe koszty wiążą się z realizacją projektów wpisujących się w trzeci cel rewitalizacyjny (tj. rozwój infrastruktury społecznej oraz podnoszenie jakości przestrzeni publicznych) – 62,5 mln zł; a także w tych wpisujących się w cel szósty (tj. poprawa jakości środowiska) – 23,1 mln zł. Szczegółowe dane zaprezentowane zostały w poniższym zestawieniu.

Ramy finansowe realizacji programu rewitalizacji

Lp.	Cel	Skumulowane koszty realizacji celu (zł)
1.	Poprawa stanu, rozwój infrastruktury mieszkaniowej i sieciowej oraz poprawa estetyki przestrzeni miejskiej	3 195 036,85 zł
2.	Poprawa stanu i rozwój infrastruktury komunikacyjnej oraz parkingowej	5 700 000,00 zł
3.	Rozwój infrastruktury społecznej oraz podnoszenie jakości przestrzeni publicznych	64 904 549,79 zł
4.	Wzrost aktywności gospodarczej i zawodowej	3 300 000,00 zł
5.	Zmniejszenie skali negatywnych zjawisk społecznych oraz wzrost aktywności społecznej	3 044 660,00 zł
6.	Poprawa jakości środowiska	23 458 441,00 zł
RAZEM,		103 602 687,60 zł
	w tym:	
-	**PODSTAWOWE PROJEKTY I PRZEDSIĘWZIĘCIA REWITALIZACYJNE**	75 381 586,64 zł
-	**POZOSTAŁE PROJEKTY I PRZEDSIĘWZIĘCIA REWITALIZACYJNE**	28 221 101,00 zł

Zabezpieczenie finansowe działań związanych z realizacją programu rewitalizacji stanowią przede wszystkim środki budżetowe gminy. Jednakże środki własne Gminy wspomagane będą środkami zewnętrznymi pochodzącymi m. in. ze funduszy Unii Europejskiej

Podstawowe źródła pozabudżetowe wykorzystywane do realizacji programu obejmują:

- środki Unii Europejskiej – m. in. fundusze strukturalne i inwestycyjne: Europejski Fundusz Rozwoju Regionalnego, Europejski Fundusz Społeczny, Fundusz Spójności, Instrument Łącząc Europę, Europejski Fundusz na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich,
- środki budżetu państwa – przewidziane na współfinansowanie projektów, jak i jako niezależne źródło finansowania,
- środki budżetów samorządów – wojewódzkich, powiatowych – na współfinansowanie projektów lub jako niezależne źródło finansowania,
- inne środki publiczne – np. fundusze celowe,
- środki prywatne – np. środki organizacji pozarządowych,
- kredyty, pożyczki, obligacje komunalne i inne narzędzia i instrumenty finansowe kierowane do JST.