

Mielec, kwiecień 2023 r.

Regulamin

przyjmowania deklaracji od mieszkańców do projektu pod nazwą „Poprawa jakości powietrza poprzez montaż instalacji OZE w gospodarstwach domowych z terenu Gminy Miejskiej Mielec”

realizowanego w ramach Osi Priorytetowej nr XI „REACT-EU” Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podkarpackiego na lata 2014-2020

NABÓR UZUPEŁNIAJĄCY – 2023 r.

Użyte w Regulaminie pojęcia oznaczają odpowiednio:

1. **Miasto** – Gmina Miejska Mielec, będąca beneficjentem Projektu;
2. **Urząd** – Urząd Miejski w Mielcu, ul. Żeromskiego 26, 39-300 Mielec;
3. **Mieszkaniec** – wnioskodawca/uczestnik Projektu, osoba fizyczna będąca właścicielem/współwłaścicielem/ użytkownikiem wieczystym nieruchomości położonej na terenie Miasta, na której wykonana ma być Instalacja; ostateczny odbiorca wsparcia/beneficjent końcowy Projektu;
4. **Gospodarstwo domowe** – zespół osób (spokrewnionych lub niespokrewnionych) wspólnie zamieszkujących i utrzymujących się. Wspólnota utrzymywania członków danego zespołu decyduje o tym, czy w danym mieszkaniu występuje jedno, czy też więcej gospodarstw domowych. Osoba mieszkająca samotnie lub mieszkająca z innymi osobami, ale utrzymująca się oddzielnie tworzy odrębne – jednoosobowe – gospodarstwo domowe;
5. **Budynek mieszkalny** – budynek wolnostojący albo w zabudowie bliźniaczej, szeregowej, służący zaspokajaniu potrzeb mieszkalnych, stanowiący konstrukcyjnie samodzielną całość, położony na terenie Gminy Miejskiej Mielec;
6. **Budynek niemieszkalny** – budynek gospodarczy, garaż wolnostojący, altana ogrodowa, budynek inwentarski, posadowiony na posesji Mieszkańca, na którym może być wykonana Instalacja produkująca energię elektryczną na potrzeby Budynku mieszkalnego zgłoszonego do udziału w Projekcie;
7. **Instalacja** – instalacja fotowoltaiczna, której wykonanie w prywatnych budynkach mieszkalnych i niemieszkalnych jest przedmiotem Projektu;
8. **Deklaracja** – oświadczenie Mieszkańca o woli przystąpienia do udziału w Projekcie sporządzone w formie pisemnej, zawierające informacje na temat preferowanej instalacji;
9. **Regulamin** – niniejszy Regulamin określający zasady uczestnictwa Mieszkańców w Projekcie – nabór uzupełniający - 2023;
10. **Projekt** – projekt pn. „Poprawa jakości powietrza poprzez montaż instalacji OZE w gospodarstwach domowych z terenu Gminy Miejskiej Mielec” realizowany przez Gminę Miejską Mielec na podstawie umowy o dofinansowanie w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podkarpackiego na lata 2014 – 2020;
11. **Wniosek o dofinansowanie** – dokument, w którym zostały opisane wszystkie założenia Projektu, stanowiący podstawę do uzyskania dofinansowania. Wniosek został pozytywnie oceniony przez Instytucję Zarządzającą Regionalnym Programem Operacyjnym

Województwa Podkarpackiego na lata 2014-2020 i stanowi załącznik do umowy o dofinansowanie.

- 12. Trwałość Projektu** – czas, w którym Mieszkaniec zobowiązany jest do utrzymywania Instalacji wykonanej w ramach Projektu w niezmienionym stanie technicznym, co oznacza brak możliwości zmiany miejsca Instalacji i jej przeznaczenia przez okres 5 lat od dnia zakończenia realizacji Projektu przez Miasto tj. od dnia wpływu ostatniej transzy dofinansowania. Mieszkaniec zostanie poinformowany pisemnie o dacie zakończenia okresu trwałości Projektu;
- 13. Nabór uzupełniający** - proces przyjmowania Deklaracji od Mieszkańców prowadzony przez Miasto w celu uzupełnienia listy uczestników i realizacji Projektu;
- 14. Gospodarstwo domowe dotknięte problemem ubóstwa energetycznego** – gospodarstwo domowe, w którym zameldowani są członkowie spełniający co najmniej jedno z kryteriów:
 - mają przyznane prawo do: dodatku mieszkaniowego i/lub energetycznego lub w ciągu 12 miesięcy poprzedzających złożenie Wniosku otrzymali pomoc rzeczową w postaci opatu (lub ryczałtu na jego zakup) w rozumieniu ustawy z 21 czerwca 2001 r. o dodatkach mieszkaniowych (Dz. U. z 2013 nr 966 ze zm.) oraz przepisów o pomocy społecznej,
 - posiadają orzeczenie o niepełnosprawności, czyli osoby niepełnosprawne w rozumieniu ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnieniu osób niepełnosprawnych (Dz. U. z 2016 r. poz. 2046), a także osoby z zaburzeniami psychicznymi, w rozumieniu ustawy z dnia 19 sierpnia 1994 r. o ochronie zdrowia psychicznego (Dz. U. z 2016 r. poz. 546 z późn. zm.),
 - posiadają przyznane prawo do świadczenia rodzinnego w rozumieniu ustawy z dnia 28 listopada 2003r. o świadczeniach rodzinnych,
 - posiadają status rodziny wielodzietnej i/lub rodziny zastępczej, odpowiednio w rozumieniu ustawy z dnia 28 listopada 2003 r. o świadczeniach rodzinnych oraz ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. o wspieraniu rodziny i systemie pieczy zastępczej.

I. Informacje ogólne

1. Nabór uzupełniający ma na celu uzupełnienie listy uczestników Projektu, a uzupełnienie dotyczy miejsc powstałych w wyniku „uwolnienia się” instalacji w Projekcie.
2. Głównym celem projektu jest poprawa jakości powietrza poprzez zwiększenie poziomu produkcji energii z odnawialnych źródeł w generacji rozproszonej na terenie Gminy Miejskiej Mielec.
3. Projekt realizowany jest w formule „projektu parasolowego”, co oznacza, że to Miasto przygotowuje, zleca i koordynuje wykonanie instalacji fotowoltaicznych, z których korzystać będą osoby posiadające tytuł prawny do budynku, czyli Mieszkańcy.
4. Zakończenie realizacji Projektu planowane jest na koniec 2023 r.
5. Energia elektryczna wytworzona z paneli fotowoltaicznych zainstalowanych w ramach Projektu musi być zużywana na własne potrzeby gospodarstw domowych. Tylko niewykorzystana część energii elektrycznej wyprodukowana z instalacji fotowoltaicznej może być wprowadzona do sieci elektroenergetycznej zgodnie z obowiązującymi przepisami.
6. Ostatecznymi odbiorcami Projektu są osoby fizyczne, będące właścicielami i/lub współwłaścicielami nieruchomości, w których montowane będą instalacje. Jeżeli właściciel/współwłaściciel nieruchomości prowadzi działalność gospodarczą w tej nieruchomości, wsparcie będzie udzielane w formie pomocy de minimis¹ - w takim

¹ na podstawie Rozporządzenia Komisji (UE) nr 1407/2013 z dnia 18.12.2013 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz. U. UE L 352 z 24.12.2013) oraz Rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 19 marca 2015 r. w sprawie udzielania pomocy de minimis w ramach regionalnych programów operacyjnych na lata 2014-2020 (Dz. U. z 2015 r., poz. 488).

przypadku Mieszkaniec do Deklaracji o udział w projekcie musi dołączyć oświadczenie o wysokości dotychczas otrzymanej pomocy de minimis oraz oświadczenie o wykorzystywaniu energii produkowanej ze źródeł OZE.

7. Deklaracje od zainteresowanych Mieszkańców będą przyjmowane w następującym zakresie:
 - a) dostawa i montaż instalacji fotowoltaicznych o mocy ok. 2,31 kW
 - b) dostawa i montaż instalacji fotowoltaicznych o mocy ok. 3,3 kW
 - c) dostawa i montaż instalacji fotowoltaicznych o mocy ok. 4,62 kW.
8. Wszystkie zamontowane w ramach realizacji Projektu instalacje przez okres trwałości Projektu, stanowiąc będą własność Gminy Miejskiej Mielec. W tym czasie zostaną one przekazane właścicielom nieruchomości w bezpłatne użytkowanie/użyczenie, a także objęte będą obowiązkowym ubezpieczeniem. Koszty ubezpieczenia oraz wymaganych gwarancją serwisów będą ponoszone przez Gminę Miejską Mielec, natomiast koszty dodatkowych przeglądów będą w pełni ponoszone przez Mieszkańców. Po zakończeniu okresu trwałości Projektu instalacje zostaną przekazane właścicielom budynków na własność.
9. Mieszkaniec przystępujący do Projektu zobowiązany jest zapewnić ciągłość pracy instalacji gwarantujący osiągnięcie deklarowanych wskaźników minimum w okresie trwałości Projektu.
10. Wszelkie koszty naprawy Instalacji wynikające ze złego użytkowania będą ponoszone w pełni, w trybie natychmiastowym przez Mieszkańca.
11. Ilość Mieszkańców zakwalifikowanych do Projektu jest ograniczona, ze względu na zakres i wytyczne określone we wniosku o dofinansowanie.
12. Nabór uzupełniający dotyczy wolnych miejsc na liście w wyniku „uwolnienia się” instalacji w Projekcie. O zakwalifikowaniu do Projektu decyduje **KOLEJNOŚĆ ZGŁOSZEŃ** do momentu wyczerpania dostępnych instalacji.
13. Szczegółowe informacje dotyczące naboru Deklaracji od Mieszkańców można uzyskać pod numerem telefonu: **505 434 529**.

II. Termin i miejsce składania Deklaracji

1. Nabór Deklaracji od Mieszkańców prowadzony jest w terminie **od 22 kwietnia (sobota) do 19 maja 2023 r.** Deklaracje należy składać w Urzędzie Miejskim w Mielcu, ul. Żeromskiego 26, pokój 32:

SOBOTA	22.04.2023	08.00 - 14.00
---------------	-------------------	---------------

W pozostałe dni od poniedziałku do piątku w godzinach od 8:00 do 15:30.

2. O zakwalifikowaniu do Projektu decyduje **KOLEJNOŚĆ ZGŁOSZEŃ** do momentu wyczerpania dostępnych instalacji.
3. Jedna osoba może złożyć deklaracje tylko dla jednej nieruchomości. Deklaracja może być dostarczona przez inną osobę niż wnioskodawca, niemniej, jedna osoba może dostarczyć deklaracje tylko dla jednej nieruchomości.
4. W sytuacji, gdy w dniu 19.05.2023 r. do godziny 15:30 nie zgłosi się wystarczająca liczba Uczestników Projektu, zastrzega się prawo ustanowienia dodatkowych terminów składania

Deklaracji. O tym fakcie Mieszkańcy zostaną poinformowani przez stronę internetową www.mielec.pl/ w zakładce Aktualności oraz na stronie FB.

5. Osoby, które nie zostaną zakwalifikowane do Projektu, zostaną zapisane na listę rezerwową Uczestników Projektu zgodnie z kolejnością zgłoszeń i będą mogły wziąć udział w Projekcie, w przypadku rezygnacji Uczestnika z listy podstawowej. W miejsce Uczestnika z listy podstawowej zostanie wybrany pierwszy w kolejności Uczestnik z listy rezerwowej, który zadeklarował chęć montażu takiej instalacji fotowoltaicznej o takiej samej mocy.

III. Uczestnicy Projektu

1. Uczestnikiem i jednocześnie wnioskodawcą Projektu może być osoba fizyczna i/lub osoba prowadząca działalność gospodarczą, która jest właścicielem/współwłaścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości położonej na terenie miasta Mielca, na której wykonana ma być instalacja, i jest w tej nieruchomości zameldowana. Pozostałe osoby zamieszkujące nieruchomość nie muszą być w niej zameldowane – wystarczy, że zameldowany będzie właściciel. W przypadku współwłasności wszyscy współwłaściciele muszą wyrazić zgodę na udostępnienie nieruchomości na cele Projektu. W takim przypadku wszelkie zobowiązania wynikające z Umowy współwłaściciela, zgodnie z art. 370 Kodeksu cywilnego, zaciągają solidarnie. Dalsze postanowienia Regulaminu dotyczące Mieszkańca stosuje się w takim przypadku do wszystkich współwłaścicieli.
2. **Uczestnikiem Projektu może być tylko osoba nie posiadająca zaległych zobowiązań finansowych z tytułu podatków i opłat lokalnych oraz innych należności wobec Gminy Miejskiej Mielec, na dzień składania Deklaracji.**
3. Do Projektu może zostać zgłoszony budynek mieszkalny, którego właścicielem/współwłaścicielem jest osoba prowadząca działalność gospodarczą. Wtedy osoba ta zobowiązana są wypełnić załączniki nr 1 i 2 do Deklaracji.

IV. Dokumenty wymagane na etapie aplikowania o zakwalifikowanie Mieszkańca do Projektu

1. Kompletna Deklaracja składająca się z poprawnie wypełnionego i podpisanego formularza deklaracji.
Jeśli dotyczy, należy również złożyć:
 - a) oświadczenie o otrzymanej pomocy de minimis,
 - b) oświadczenie o wykorzystywaniu energii produkowanej ze źródeł OZE.
2. Wszystkie dokumenty należy wypełnić czytelnie i podpisać przez właściciela/wszystkich współwłaścicieli lub użytkownika wieczystego.
3. Deklarację uczestnictwa w Projekcie wraz z załącznikami należy dostarczyć w jednym egzemplarzu.
4. Złożona kompletna Deklaracja zostanie zarejestrowana, a składający otrzyma potwierdzenie przyjęcia Deklaracji oraz numer referencyjny, którym identyfikowany będzie w trakcie realizacji Projektu.
5. O zakwalifikowaniu do Projektu mieszkańcy zostaną poinformowani poprzez wiadomość sms wysłaną na numer wskazany w Deklaracji.
6. Mieszkaniec zobowiązuje się do podpisania z Gminą Miejską Mielec umowy w sprawie użyczenia nieruchomości oraz ustalenia wzajemnych zobowiązań organizacyjnych i finansowych związanych z uczestnictwem w Projekcie zw. dalej UMOWĄ.

7. Osoby, które nie zostaną zakwalifikowane do Projektu, zostaną zapisane na listę rezerwową i wezmą udział w Projekcie w przypadku rezygnacji osób z listy podstawowej lub ich wykluczenia z udziału w Projekcie zgodnie z zapisami pkt. II, ppkt 4.
8. Wybór Mieszkańców z listy rezerwowej w przypadku rezygnacji uczestnika wpisanego na listę podstawową dokonywany będzie według kolejności zgłoszeń.

V. Informacje finansowe

1. Mieszkaniec zobowiązuje się do pokrycia wkładu własnego w wysokości min. 15% kosztów kwalifikowanych. Zgodnie z Wytycznymi koszty kwalifikowane obejmują m.in.: projektowanie instalacji, dostawę, montaż materiałów i urządzeń instalacji, odbiór techniczny i uruchomienie instalacji. Ostateczna decyzja o tym, co zostanie uznane za wydatek kwalifikowany objęty dofinansowaniem, uzależniona jest od Urzędu Marszałkowskiego i znana będzie na etapie rozliczenia Projektu.
2. Wszelkie inne roboty konieczne do wykonania, aby we właściwy sposób przygotować budynek do montażu instalacji, do których nie będzie zobligowany wskazany przez Gminę Miejską Mielec Wykonawca, Mieszkaniec wykonuje we własnym zakresie i na własny koszt.
3. Koszt podatku VAT stanowi koszt niekwalifikowany i jest w pełni ponoszony przez Mieszkańca. Stawki podatku VAT:
 - a) 8% w przypadku montażu na budynku mieszkalnym do 300 m².
 - b) 23% w przypadku montażu na budynku mieszkalnym powyżej 300 m².
4. Mieszkaniec zobowiązuje się również do pokrycia wszelkich dodatkowych kosztów niekwalifikowanych w stosownej części.
5. Kwota wkładu własnego dla każdego mieszkańca zakwalifikowanego do udziału w Projekcie, z którym zostanie podpisana UMOWA, o której mowa w pkt. IV, ppkt 6, zostanie wyliczona po podpisaniu przez Gminę Miejską Mielec umowy z Wykonawcą.
6. Mieszkaniec, zobowiązuje się uścić wpłatę w terminie siedmiu dni roboczych od podpisania UMOWY. Na potwierdzenie wpłaty wystawiona zostanie faktura VAT.

VI. Informacje dotyczące instalacji

1. Przy wyborze instalacji przez Mieszkańca, należy kierować się zapotrzebowaniem na energię na potrzeby własne budynku oraz możliwościami technicznymi wykonania instalacji. Mieszkaniec w Deklaracji wskazuje jaką mocą instalacji jest zainteresowany. Ostateczne stwierdzenie możliwości wykonania wybranej przez Mieszkańca instalacji nastąpi podczas opracowywania dokumentacji technicznej przez wybranego przez Gminę Miejską Mielec Wykonawcę.
2. Instalacja fotowoltaiczna może być zamontowana wyłącznie w budynkach mieszkalnych ze sprawną i zapewniającą bezpieczne użytkowanie instalacją elektryczną. Instalacja paneli fotowoltaicznych o mocy 1 kWp zajmuje powierzchnię ok. 6 m² dachu budynku mieszkalnego lub terenu działki. Produktywności instalacji w naszych warunkach atmosferycznych z 1kWp instalacji to około 900-950 kWh/rok.
3. Dach budynku, na którym będzie montowana instalacja, nie może być pokryty eternitem. Właściciele takiego budynku mogą brać udział w Projekcie pod warunkiem wyrażenia zgodę na wykonanie Instalacji przy fasadzie budynku lub na gruncie.
4. Każda Instalacja będzie opomiarowana.
5. Rodzaj i **szacunkowe ceny** Instalacji przewidzianych do wykonania w ramach realizacji projektu (z zastrzeżeniem pkt V ppkt 3):

Rodzaj instalacji	Szacunkowy koszt wykonania netto	SUMA wkładu własnego Mieszkańca
Instalacja fotowoltaiczna o mocy ok. 2,31 kWp (ok. 6 paneli)	10 368,00	2 384,64
Instalacja fotowoltaiczna o mocy ok. 3,3 kWp (ok. 8 paneli)	15 552,00	3 576,96
Instalacja fotowoltaiczna o mocy ok. 4,62 kWp (ok. 11 paneli)	20 736,00	4 769,28

6. Wycena przedstawiona w tabeli w pkt 5 zawiera tylko i wyłącznie koszt instalacji. Ostateczna kwota wkładu własnego Mieszkańca zostanie wyliczona po podpisaniu przez Gminę Miejską Mielec umowy z Wykonawcą. Mieszkaniec zobowiązuje się również do pokrycia wszelkich dodatkowych kosztów niekwalifikowanych w stosownej części.
7. Mieszkańcy nie mają prawa do wysuwania jakichkolwiek roszczeń w stosunku do Miasta w przypadku, gdy realizacja Projektu nie dojdzie do skutku z powodu nie podpisania umowy z Wykonawcą.

VII. Załączniki do Regulaminu

Deklaracja potwierdzająca udział oraz Deklaracja uczestnictwa w projekcie „Poprawa jakości powietrza poprzez montaż instalacji OZE w gospodarstwach domowych z terenu Gminy Miejskiej Mielec” wraz z załącznikami.