UCHWAŁA NR .....
RADY MIEJSKIEJ W MIELCU

z dnia .... r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu potencjalnego zagrożenia powodzią, przyległego do projektowanego wału przeciwpowodziowego oraz części obszaru rozproszonej zabudowy mieszkaniowej Osiedla Kilińskiego i Kościuszki w Mielcu

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2020 r., poz. 713 z późn. zm.) oraz art. 14 ust. 1 i ust. 2 oraz art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2020 r., poz. 293 z późn. zm.)

Rada Miejska w Mielcu
uchwala, co następuje:

§ 1.

Przystąpić do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu potencjalnego zagrożenia powodzią, przyległego do projektowanego wału przeciwpowodziowego oraz części obszaru rozproszonej zabudowy mieszkaniowej Osiedla Kilińskiego i Kościuszki w Mielcu, uchwalonego Uchwałą Nr XXVIII/238/2012 Rady Miejskiej w Mielcu z dnia 20 grudnia 2012 r. zwaną dalej „zmianą planu miejscowego”.

§ 2.

1. Zmiana planu miejscowego obejmuje część terenów oznaczonych symbolami 1MN, 2MN, 3MN, 4MN, 5MN, 6MN, 7MN, 8MN, 9MN, 10MN, 11MN, 12MN, 13MN, 14MN, UC, 1ZP, 2ZP, 6ZR, 7ZR, ZL i Uhg.

2. Granice obszaru objętego zmianą planu miejscowego określa załącznik graficzny do niniejszej uchwały, stanowiący integralną cześć uchwały.

§ 3.

Wykonanie uchwały zleca się Prezydentowi Miasta Mielca.

§ 4.

Nadzór nad wykonaniem niniejszej uchwały powierza się Komisji Budownictwa i Gospodarki Komunalnej.

§ 5.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Bogdan Bieniek

Załącznik do uchwały Nr .....
Rady Miejskiej w Mielcu
z dnia 2020

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA TERENU POTENCJALNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ, PRZYLEGŁEGO DO PROJEKTOWANEGO WAŁU PRZECIWPOWODZIOWEGO ORAZ CZĘŚCI OBSZARU ROZPROSZONEJ ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ OSIEDLA KILIŃSKIEGO I KOŚCIUSZKI W MIELCU

RYSUNEK PLANU NR 1

ZAŁĄCZNIK NR 1
DO UCHWAŁY NR XXXII/314/12
RADY MIEJSKIEJ W MIELCU
Z DNIA 20 grudnia 2012 R.

LEGENDA

USTALENIA PLANU

- granica obszaru objętego planem
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- MN — tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- MNU — tereny zabudowy mieszkaniowo - usługowej
- UC — teren rozmieszczenia obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m2
- U — tereny zabudowy usługowej
- Uhg — teren usług handlu i gastronomii
- UŚ — tereny sportu i rekreacji
- ZP — tereny zieleni publicznej
- ZU — tereny zieleni urządzonej
- ZI — teren zieleni izolacyjnej
- ZR — tereny zieleni naturalnej
- ZL — teren lasów
- ZR,ZZ — tereny zieleni naturalnej w terenach szczególnego zagrożenia powodzią
- WPp — teren wału przeciwpowodziowego
- WS — tereny wód powierzchniowych
- KDG — teren drogi publicznej klasy G - głównej
- KDL — teren drogi publicznej klasy L - lokalnej
- KDD — tereny dróg publicznych klasy D - dojazdowej
- KDX — tereny komunikacji publicznej
- KDW — tereny dróg wewnętrznych
- KP — tereny parkingów
- K — teren infrastruktury technicznej kanalizacyjnej
- G — teren infrastruktury technicznej gazowniczej
- ciągi pieszo-rowerowe
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- obszar użytkowania zielenią

USTALENIA PLANU WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW ODRĘBNYCH

- pas techniczny napowietrznych linii energetycznych 15kV, 110kV
- pas 50 m od stopy wału przeciwpowodziowego
- granica obszaru szczególnego zagrożenia powodzią o prawdopodobieństwie przewyższenia 1% dla terenów niezabudowanych

ELEMENTY INFORMACYJNE NIE BĘDĄCE USTALENIAMI PLANU

- oś drogi
- krawędź jezdni
- tereny okresowych podtopień
- ciągi widokowe
- osie widokowe
- otwarcia widokowe w kierunku Miasta

SKALA 1 : 1 000
0 50 100 150 200 m

KOPIA MAPY ZASADNICZEJ

GRANICA OBSZARU PRZYSTĄPIENIA DO SPORZĄDZENIA ZMIANY MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA TERENU POTENCJALNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ, PRZYLEGŁEGO DO PROJEKTOWANEGO WAŁU PRZECIWPOWODZIOWEGO ORAZ CZĘŚCI OBSZARU ROZPROSZONEJ ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ OSIEDLA KILIŃSKIEGO I KOŚCIUSZKI W MIELCU